

Společenství pro dům Šimůnkova čp. 1609
Šimůnkova 1609, 182 00 Praha 8

zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 13295, IČ: 24209309

POZVÁNKA

Výbor SVJ svolává shromáždění SVJ

Společenství pro dům Šimůnkova čp. 1609
dne 8. 11. 2017 od 18,00 hod. v domě – suterén objektu

v případě, že se nemůžete zúčastnit osobně (výlučný vlastník) nebo spoluvlastníci jednotky, včetně **manželů**, předejte, prosím, **vyplněnou a podepsanou plnou moc** (viz příloha) jinému vlastníkovvi nebo zástupci vchodu, před konáním shromáždění.

PROGRAM:

- 1) Zahájení, kontrola usnášeníschopnosti shromáždění, volba zapisovatele, ověřovatele zápisu a sčítatele.
- 2) Schválení účetní závěrky za rok 2016 včetně seznámení s aktuální výší dlouhodobé zálohy na opravy a údržbu objektu,
- 3) Schválení rozpočtu na rok 2018
- 4) Schválení plánu oprav a investic na rok 2018
 - Nové prosklené portály a nové zvonky, elektronický vstup na čipy
 - Dlažba v suterénu domu
 - Malování objektu (včetně škrábání a tmelení suterén a INP
 - Zakrytí technolog.rozvodů v suterénu objektu sádrokartonem
- 5) Schválení odměn Výboru
- 6) rozšíření bodu stanov o bod : určení minimální částky (jistiny), po jejímž překročení je SVJ povinno vymáhat dlužnou pohledávku soudně. (Což znamená, že menší pohledávku SVJ může, ale nemusí hned směřovat k soudu, záleží na jeho úvaze a zjištěných okolnostech.)
- 7) Připomínky a návrhy
- 8) Diskuse a závěr.

Petr Vostřák v. r.
Předseda Výboru
SVJ Šimůnkova 1609

Přílohy :

- výkaz domu za rok 2016
- rozpočet společenství za rok 2018
- plná moc