

Věc: informace o zavedení optické sítě do Vašeho domu

dále jen „žádost“

Vážení zástupci bytových domů,

naše společnost je dlouholetým poskytovatelem telekomunikačních služeb ve vaší lokalitě. Dosud jsme připojovali Vaše bytové domy bezdrátově a kabelově. Nyní inovujeme naši síť a stávající bezdrátové sítě nahrazujeme nejmodernější technologií optických kabelů FTTH, které většinou ukládáme do země a díky tomu budeme nabízet rychlosti internetu až 10Gbit.

Dovolujeme si Vás na základě zákona o elektronických komunikacích zdvořile požádat o podpis souhlasu se zavedením optického kabelu. Vzor souhlasu s umístěním přikládáme.

Důležité:

- + Koordinujeme výstavbu s dalšími operátory ve vaší lokalitě pro co nejmenší zásah do okolních pozemků.
- + Zavedení optické sítě až do bytů je na naše náklady.

Konkrétní řešení místa napojení Vašeho domu na naši síť a řešení vnitřních rozvodů bychom s vámi rádi probrali osobně. Pošlete nám na sebe kontakt (telefon, email, adresu domu) a my se vám obratem ozveme s návrhem technické schůzky.

Zavedení naší sítě do Vašeho domu dále vyžaduje souhlas Vás jako vlastníka domu (SVJ/BD). Vzor souhlasu přikládáme v tomto dopise. V klidu si ho přečtete (je podle zákona a obdobný souhlas mají i ostatní operátoři) a buď horovnou podepište, nebo se nás zeptejte, pokud Vám nebude něco jasné.

Úvodní nabídka pro všechny nové i stávající zákazníky:

- + nabídka platí na min. 2 roky, nebo déle. Pokud budete chtít, bude platit napořád.
- + Internet 1000/1000 Mbit za 250 Kč s DPH/měs. + prvních 6 měs.internetu ZDARMA
- + široká nabídka kabelové TELEVIZE od 100 Kč/měs. a možnost sledování přes aplikaci v TV, Set-top box, tablet, PC atd. Celkem máme až 160 TV kanálů dle výběru tarifu.
- + pevné linky bez měs. paušálů (platíte jen to co provoláte, mobily za 1Kč, pevné linky za 0,50 Kč)
- + Internet pro provoz domu (kotelny, zámky, kamery) a kancelář SVJ/BD je ZDARMA

Podpis souhlasu se zavedením optické sítě do domu:

Před zavedením našich služeb do vašeho domu, nebo zavedení optického kabelu je zapotřebí, aby statutární zástupce Vašeho domu podepsal Souhlas s umístěním našeho telekomunikačního zařízení. Jedná se o umístění našeho zařízení ve společných částech domu, až k jednotlivým bytům.

Prosíme o návrh termínu technické schůzky u Vás, kde Vás budeme informovat o způsobu rozvodů po domě. Zanechte nám na sebe kontakt s uvedením adresy vašeho bytového domu a s tel. kontaktem na výbor SVJ. Obratem se s Vámi spojíme.

V Praze dne 14.10.2019

Vyřizuje: Tereza Jansová, vystavba@cznet.cz

Jiří Doležal, jednatel





Cznet s.r.o.

Pod Vodárenskou věží 2/271 182 00 Praha 8

IČo: 28252420 Dič: CZ28252420

Tel.: 226 517 206, E-mail: vystavba@cznet.cz

(dále jen „Poskytovatel“)

Souhlas vlastníka s umístěním sítě elektronických komunikací (dále jen “SEK”)

v souladu s ustanovením § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), jakož i ustanovením § 104 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoEK“)

Vlastník nemovitosti:

Oprávněný zástupce vlastníka:

Adresa:

IČo/Dič:

Kontakty:

Nemovitost, ve které bude umístěna SEK (dále jen “Nemovitost”):

Poučení:

V souvislosti s uzavřením a plněním tohoto souhlasu dochází ke zpracování osobních údajů fyzické osoby jednající za druhou smluvní stranu nebo fyzické osoby zapojené do procesu plnění smlouvy (dále společně jako „Subjekt údajů“), a to pro účely: uzavírání a plnění souhlasu; vnitřní administrativní potřeby; ochrana majetku a osob; ochrana právních nároků; tvorba statistik a evidencí (to vše z důvodu oprávněných zájmů správce ke zpracování) a plnění zákonných povinností z důvodu plnění právních povinností správce. Zpracovávanými osobními údaji jsou identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace. V případě přístupu do informačních systémů správce, jsou zpracovávány další údaje, o čemž bude Subjekt údajů poučen v rámci přidělení přístupu. Smluvní strany se zavazují informovat Subjekt údajů (své zaměstnance, pracovníky atp.) o tom, že jejich údaje jsou druhou smluvní stranou, která je v pozici správce, zpracovávány a to zejména rozsahu čl. 13 a následující Obecného nařízení o ochraně osobních údajů č. 2016/679.

Oprávnění a povinnosti společnosti Cznet s.r.o. jako provozovatele telekomunikační sítě a poskytovatele datových a hlasových služeb a povinnosti vlastníka nemovitosti jsou upraveny příslušnými ustanoveními zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně dalších zákonů, a to včetně náhrady případné škody způsobené na nemovitosti nebo jejím příslušenství při výkonu oprávnění. Případné námitky vlastníka při užívání nemovitosti budou předloženy společností Cznet s.r.o., k rozhodnutí stavebnímu úřadu. Tento souhlas zavazuje veškeré další budoucí vlastníky nemovitosti, přičemž současný vlastník se zavazuje budoucího vlastníka nemovitosti informovat o právu společnosti Cznet s.r.o. mít v nemovitosti umístěnou telekomunikační technologii.

Stanovisko:

Potvrzuji, že souhlasím, aby společnost Cznet s.r.o. v uvedené nemovitosti učinila nezbytné úpravy pro umístění vlastní telekomunikační technologie uvnitř nemovitosti v majetku vlastníka. Dále souhlasím s tím, aby pověřené osoby společnosti Cznet s.r.o. vstupovali do dotčených prostor za účelem montáže / demontáže a údržby technologie dle dále sjednaného režimu a dále za účelem nabídky služby elektronických komunikací pro uživatele jednotek v uvedené nemovitosti. Potvrzuji, že souhlasím, aby společnost Cznet s.r.o. v uvedené nemovitosti poskytovala služby elektronických komunikací uživatelům jednotek v uvedené nemovitosti, a za tímto účelem umísťovala v uvedené nemovitosti telekomunikační technologie a dále přímo oslovovala

uživatelé jednotek s nabídkou služeb, přičemž uživatelé jednotek nejsou povinni k žádnému odběru služeb společnosti Cznet s.r.o.

Potvrzuji, že souhlasím, aby společnost Cznet s.r.o. z důvodu ochrany její investice užívala uvedené nebytové prostory v nemovitosti po dobu 10ti let od okamžiku podpisu tohoto Souhlasu, přičemž dále potvrzuji, že souhlasím s tím, že účinnost tohoto souhlasu bude automaticky prodloužena vždy o dalších 12 kalendářních měsíců, pokud vlastník nemovitosti neoznámí doporučeným dopisem žadateli nejpozději dvanáct měsíců před uplynutím doby trvání tohoto souhlasu, že nemá zájem o takové prodloužení.

Potvrzení:

Cznet s.r.o. souhlasí s užíváním uvedené nemovitosti za podmínek uvedených v tomto souhlasu a potvrzuje, že při užívání nemovitosti bude dodržovat veškeré platné právní předpisy, zejména zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně dalších zákonů.

Prohlášení Poskytovatele:

Poskytovatel prohlašuje, že v souladu se ZoEK (zákon o elektronických komunikacích) umožní využívání své sítě SEK v Nemovitosti dalším poskytovatelům služeb elektronických komunikací, kteří budou mít záměr poskytovat v Nemovitosti své služby.

Poskytovatel prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za případné škody způsobené provozem své činnosti a to výši 8.000.000 Kč.

Popis umístění SEK, technický popis:

Poskytovatel přivede do nemovitosti chráničku pro optické kabely o průměru max. 40mm, která bude zakončena v suterénu, v datovém rozvaděči poskytovatele. Z tohoto rozvaděče poskytovatel zřídí kabelovou trasu do jednotlivých bytových jednotek. Před zavedením optického kabelu podúrovňově, může Poskytovatel dočasně umístit na střechu Nemovitosti bezdrátové zařízení pro distribuci svých služeb. Napájení zařízení bude ze spol.režie domu. Poskytovatel se zavazuje Vlastníkovi hradit spotřebovanou el.energii.

Vlastník s uvedeným řešením souhlasí.

V Praze dne:

Za Vlastníka:

.....

V Praze dne:

Za Provozovatele:

.....



ČESKÁ
REPUBLIKA

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ
PRO DŮM ŠIMŮNKOVA 1609

ŠIMŮNKOVA 1609/21

182 00 PRAHA 8 - KOBYLISKY